

**PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE**

**Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2020**

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 19-06	05-déc.-19	AIX-EN-PROVENCE	LA FARE LES OLIVIERS	oui	SNC LIDL	LIDL	Alimentaire	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n° 01303719F0026 valant autorisation d'exploitation commerciale déposée par la SNC LIDL, en qualité de future exploitante, en vue de la création, après transfert d'activité, d'un supermarché à l'enseigne « LIDL » d'une surface de vente de 1420 m², sis Route Départementale 113, Zone d'Activités « Les Bons Enfants / Les Craus » à LA FARE LES OLIVIERS (13580)	1420 m²	22-janv.-20	AUTORISATION REFUSÉE	OUI	AUTORISATION REFUSÉE
CDAC 20-01	27-janv.-20	ISTRES	MARTIGUES	oui	SAS CABESTIMMO	CABESTO	Produits spécialisés dans la pêche, le nautisme, sports aquatiques, la mer	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°013 056 19 H0140 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SAS CABESTIMMO, en qualité de future propriétaire de l'immeuble, en vue de l'extension de l'ensemble commercial Canto Perdrix, par la création d'un magasin à l'enseigne « CABESTO » de secteur 2 d'une surface de vente de 897 m², sis Zone commerciale Canto Perdrix – Allée Pablo Neruda à Martigues (13500)	897 m²	04/03/20	AUTORISATION REFUSÉE		
CDAC 20-02	29-janv.-20	AIX-EN-PROVENCE	TRETS	non	SAS 3B-Invest	CARREFOUR MARKET	Alimentaire, équipement de la personne et de la maison, culture loisirs, autres commerces de détail et activités de service à caractère artisanal	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°PC 01311019L0043 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SAS 3B-Invest, en qualité de propriétaire, en vue de la création d'un ensemble commercial d'une surface totale de vente de 4990 m² et d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, à l'enseigne « CARREFOUR DRIVE » de 3 pistes de ravitaillement et 60 m² d'emprise au sol, sis ZAC de la Burlière, boulevard de l'Europe RD 6 / route de la Burlière 13530 TRETS. Cette opération se traduit par la création d'un hypermarché à l'enseigne « CARREFOUR MARKET » de 4000 m² d'une galerie marchande comprenant 5 boutiques totalisant 350 m² (63 m², 63 m², 63 m², 63 m², 98 m²) et d'une moyenne surface non alimentaire de 640 m² (équipement de la personne, de la maison et culture-loisirs).	4990 m², 3 pistes, 60 m² d'emprise au sol	04/03/20	AVIS FAVORABLE	OUI	AUTORISATION ACCORDÉE
CINE 20-01	13-janv.-20	AIX-EN-PROVENCE	AIX-EN-PROVENCE		SAS LE CEZANNE	LE CEZANNE	Établissement de spectacles cinématographiques	Extension	Demande d'autorisation d'aménagement cinématographique présentée par la SAS « LE CEZANNE », en qualité d'exploitante, en vue de l'extension du cinéma « LE CEZANNE », sis 1 rue Marcel Guillaume à AIX-EN-PROVENCE (13100). Cette opération se traduit par la création d'une nouvelle salle supplémentaire et de 6 places de spectateurs supplémentaires portant le nombre de salles de 9 à 10 et le nombre de places de spectateurs de 1539 à 1545	1 salle supplémentaire 6 places supplémentaires	04-mars-20	AUTORISATION ACCORDÉE		

**PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE**

**Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2020**

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 20-03	14-févr.-20	MARSEILLE	MARSEILLE	oui	SARL ALDI MARCHE CAVAILLON	ALDI	Alimentaire	Extension	Demande d'autorisation d'exploitation commerciale, sollicitée par la SARL ALDI MARCHE CAVAILLON en qualité d'exploitante, en vue de l'extension de 408,40 m² de surface de vente d'un supermarché à l'enseigne « ALDI » de secteur d'activité 1, portant sa surface totale de vente de 795,50 m² à 1203,90 m², sis 132 boulevard de Plombières à MARSEILLE (13014). Cette opération se traduit par l'extension de 408,40 m² de surface de vente d'un supermarché à l'enseigne « ALDI » au sein d'un ensemble commercial existant de 1273,50 m² de surfaces totales de vente actuelles, par incorporation des surfaces de vente de deux magasins mitoyens : un magasin de coiffure « YELENA » de 167,50 m² et un magasin d'équipement de la personne « ZEEMAN » de 310 m²	1203,90 m²	10/06/20	<b>AUTORISATION ACCORDÉE</b>		
CDAC 20-04	17-févr.-20	ISTRES	VITROLLES	non	SNC LIDL	LIDL	Alimentaire	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°01311719F0041 valant autorisation d'exploitation commerciale, présenté par la SNC LIDL, en qualité de futur propriétaire et exploitante, en vue de la création, après transfert d'activité et agrandissement du magasin actuel de 737 m² de surface de vente, d'un supermarché à l'enseigne « LIDL » de secteur 1 d'une surface de vente de 1688,32 m², sis Zone Industrielle Les Estroublans - 12 Boulevard de l'Europe - 13127 VITROLLES	1688,32 m²	10/06/20	<b>AUTORISATION REFUSÉE</b>		
CDAC 20-05	20-févr.-20	MARSEILLE	MARSEILLE	oui	SNC FONCIERE FT MARSEILLE		Alimentaire, équipement de la personne et de la maison, culture loisirs, autres commerces de détail et activités de service à caractère artisanal	Création	Demande d'avis sur le permis de construire modificatif n°130551300034M03 valant autorisation d'exploitation commerciale, présenté par la SNC FONCIERE FT MARSEILLE, en qualité de propriétaire des constructions, en vue de la modification substantielle du projet de création d'un ensemble commercial d'une surface totale de vente de 5764 m², sis 134 avenue de Hambourg à MARSEILLE (13008). Cette opération conduit à la création de 2 moyennes surfaces alimentaires de secteur 1 (890 m², 398 m²), de 4 moyennes surfaces de secteur 2 (2300 m², 900 m², 600 m², 450 m²), et de 2 boutiques de secteur 2 (150 m², 76 m²).	5764 m²	10/06/20	<b>AVIS FAVORABLE</b>		
CDAC 20-06	25-mai-20	LES PENNES MIRABEAU	AIX-EN-PROVENCE	oui	SCI INCO	BOCONCEPT + 2 cellules commerciales	Equipement de la maison, vente au détail de meubles et accessoires de décoration	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°01307119C0138 valant autorisation d'exploitation commerciale, présenté par la SCI INCO, en qualité de promoteur constructeur, en vue de l'extension de l'ensemble commercial de Plan de Campagne, par la création d'un bâtiment d'une surface de vente totale de 900 m² de secteur 2 composé de trois cellules commerciales de 500 m², 200 m² et 200 m², spécialisées dans la vente au détail de meubles et accessoires de décoration, sis Zone commerciale Plan de Campagne - Chemin de Velaux - 13170 LES PENNES MIRABEAU)	900 m²	08-juil.-20	<b>AUTORISATION REFUSÉE</b>		

**PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE**

**Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2020**

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 20-07	27-mai-20	TRETS	AIX-EN-PROVENCE	non	SCI PATITRETS	GIFI + GO SPORT + 2 cellules commerciales	Equiperment de la personne et de la maison, vente au détail de meubles et accessoires de décoration, articles de sport	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°01311019L0042 valant autorisation d'exploitation commerciale, présenté par la SCI PATITRETS, en qualité de propriétaire du terrain, en vue de la création d'un ensemble commercial de 3597 m² de surface de vente, sis ZAC de la Burlière, Lieu-dit La Burlière et Pierre Long / Pragues Nord – 13530 TRETS. Cette opération se traduit par la création d'un magasin à l'enseigne « GIFI » d'une surface de vente de 1847 m², d'un magasin à l'enseigne « GO SPORT » d'une surface de vente de 1250 m², et de deux magasins spécialisés dans le secteur de l'équipement de la maison ou de la personne de 250 m² de surface de vente chacun	3597 m²	08-juil.-20	<b>AUTORISATION REFUSÉE</b>	OUI	<b>AUTORISATION ACCORDÉE</b>
CDAC 20-08	01-oct.-20	ISTRES	ISTRES	oui	SAS MARCEL & FILS	MARCEL & FILS	Alimentaire (commerce de détail de produits biologiques)	Extension	Demande d'autorisation d'aménagement commercial présentée par la SAS MARCEL & FILS, en vue de l'extension de 210 m² de surface de vente d'un commerce de détail de produits biologiques à l'enseigne « MARCEL & FILS » portant sa surface totale de vente de 350 m² à 560 m² au sein d'un ensemble commercial situé zone d'activité commerciale de Trigrance à ISTRES (13800). Cette opération conduira à l'extension de 210 m² de surface de vente de l'ensemble commercial portant sa surface totale de vente de 1042 m² à 1252 m² de surface totale de vente, qui sera également composé d'une boulangerie « La Mie de Pain » d'une surface de vente de 46 m², d'un magasin alimentaire sous l'enseigne « Fresh » d'une surface de vente de 546 m², et d'un tabac-presse d'une surface de vente de 100 m²	560 m²	17-nov.-20	<b>AUTORISATION ACCORDÉE</b>		
CDAC 20-09	26-oct.-20	ARLES	SAINT-MARTIN-DE-CRAU	non	SNC LIDL	LIDL, Marie-Blachère, Mangeons Frais, Plein Ciel	Alimentaire	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°PC 013 097 20 S0035 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SNC LIDL, en qualité de future exploitante, en vue de la création, après transfert d'activité, d'un supermarché « LIDL » d'une surface de vente de 1420,10 m², sis avenue Marcel Pagnol, ZA du Cabrau à Saint-Martin-de-Crau. Cette opération conduira à la création d'un ensemble commercial d'une surface totale de vente de 1783,10 m², qui sera également composé d'une boulangerie « Marie-Blachère » d'une surface de vente de 59 m², d'un magasin de fourniture de bureau « Plein Ciel » de 135 m² et d'un magasin de primeurs « Mangeons Frais » de 169 m²	1783,10 m²	9-déc-20	<b>AVIS FAVORABLE</b>	OUI	<b>AUTORISATION REFUSÉE</b>